

Zwolen dn. 20.10.2025

**Rada Społeczna
przy SPZZOZ w Zwoleniu**

Dyrekcja Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Zwoleniu uprzejmie prosi o wyrażenie zgody na uruchomienie procedury wynajęcia 2 pomieszczeń przeznaczonych na prowadzenie działalności handlowo-usługowej na okres 36 miesięcy, czyli od 01.01.2026 r. do 31.12.2028 r. w trybie przetargowym (art. 701 i następne Kodeksu Cywilnego).

1. Celowość wynajęcia nieruchomości

SPZZOZ w Zwoleniu zgłasza zamiar wynajmu pomieszczeń Najemcy, który zobowiąże się użytkować pomieszczenia zgodnie z ich przeznaczeniem, tj. prowadzić działalność handlowo-usługową.

2. Przewidywane skutki ekonomiczne i finansowe

Na podstawie dotychczasowych dzierżaw SPZZOZ w Zwoleniu przewiduje, że miesięczna kwota czynszu za wynajem pomieszczeń będzie wynosić około:

- 1) pomieszczenie o powierzchni 8,4 m² zlokalizowane w budynku Przychodni przy ul. Aleja Pokoju 5, 26-700 Zwolen — 1000,00 złotych brutto
- 2) pomieszczenie o powierzchni 14,30 m² zlokalizowane przy ul. Władysława Jagiełły 12, 26-700 Zwolen — 1500,00 złotych brutto

Najemcy ponoszą również koszt zużycia wody wg stawki ryczałtowej 30 zł brutto miesięcznie oraz energii elektrycznej wg wskazań licznika.

3. Projektu umowy – załącznik nr 1 do wniosku

DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego Zespołu
Zakładów Opieki Zdrowotnej
w Zwoleniu
mgr inż. Zbigniew MLYNEK